

**GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM**

Gemeindeamt

A-9546 Bad Kleinkirchheim, Kirchheimer Weg 1

Tel: 04240/8182, Fax: DW-36

E-Mail: bad-kleinkirchheim@ktn.gde.at, Homepage: www.bad-kleinkirchheim.gv.at

Zahl: 015/2021/AL/Sch

05.05.2021

Betr.: Freie Wohnungen

Ausschreibung Mietwohnung

In den Wohnhäusern der „Vorstädtischen Kleinsiedlung“ werden folgende Mietwohnungen zur Vergabe ausgeschrieben:

Lage der Wohnungen:	Arnikastraße 10 / 1. Obergeschoß
<u>TOP 5</u>	
<i>Wohnungsnutzfläche:</i>	72,77 m ²
<i>die Wohnung besteht aus:</i>	Küche-Ess-Wohnraum, 2 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerraum, PKW-Abstellplatz
<i>Kaution:</i>	ca. € 1.660,00
<i>monatliche Miete:</i>	ca. € 552,05 (inkl. Betriebskosten) - ohne Heizkosten
<i>beziehbar ab:</i>	01.07.2021
<u>TOP 4</u>	
<i>Wohnungsnutzfläche:</i>	75,58 m ²
<i>die Wohnung besteht aus:</i>	Küche-Ess-Wohnraum, 2 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerraum, PKW-Abstellplatz
<i>Kaution:</i>	ca. € 1.710,00
<i>monatliche Miete:</i>	ca. € 569,86 (inkl. Betriebskosten) - ohne Heizkosten
<i>beziehbar ab:</i>	01.07.2021

Detailauskünfte erteilt die Vorstädtische Kleinsiedlung e.Gen.m.b.H.

Tel. 0463/56320-0

Die Wohnungen können nur vergeben werden, wenn die Richtlinien der Kärntner Wohnbauförderung wie zB. die Einkommenshöchstgrenzen eingehalten werden.

Infos: www.wohnbau.ktn.gv.at

Wohnbeihilfen:

Das Land Kärnten gewährt monatliche Beihilfen zum Wohnungsaufwand, wenn Mieter aufgrund ihrer Einkommensverhältnisse durch den Wohnungsaufwand unzumutbar belastet werden.

Auskünfte: Abteilung 4 – Soziale Sicherheit; Tel. 050 536 14529, abt4.wohnbeihilfe@ktn.gv.at

Internet: www.ktn.gv.at/Service/Formulare-und-Leistungen/BW-L58

Interessenten für diese Wohnungen werden ersucht, ein diesbezügliches schriftliches Ansuchen bis spätestens

Mittwoch, den 26. Mai 2021

beim Gemeindeamt einzubringen.

Hinweis: Zukünftig erfolgt die Bekanntmachung der aktuell freien Wohnungen auf der Homepage der Gemeinde!

Mit freundlichen Grüßen!

Der Bürgermeister:

KommR Matthias Krenn