



GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM

GEMEINDEAMT

Kirchheimer Weg 1, A-9546 Bad Kleinkirchheim
Tel.: 04240/8182 Fax: DW-36, E-Mail: bad-kleinkirchheim@ktn.gde.at
Homepage: www.bad-kleinkirchheim.gv.at

Auskünfte: AL Bruno Stampfer

11. März 2019

Zahl: 031-2/2/FLÄWI/2019/St

Betr.: **Änderung des Flächenwidmungsplans 2019 – Kundmachung**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Bad Kleinkirchheim beabsichtigt den rechtskräftigen Flächenwidmungsplan nach den Bestimmungen der §§ 13 Abs. 1 und 15 Abs. 5 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl.-Nr. 1995/23 idgF., zu ändern.

Folgende Anträge werden in Beratung gezogen:

KG Kleinkirchheim

1/2019 – Antragsteller: Fremdenverkehrsförderungsverein

Umwidmung der Parz. Nr. 1051/1 (Teilstück), KG Kleinkirchheim, im Ausmaß von ca. 1.500 m², von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Kurgebiet

2a/2019 – Antragsteller: Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen Holding AG

Umwidmung der Parz. Nr. 1114/6, 1256, 1257, 1261, 1262, 1263, 1266, 1319 und 1320 (Teilstücke), alle KG Kleinkirchheim, im Ausmaß von ca. 8.425 m², von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Freizeitanlagen

2b/2019 – Antragsteller: Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen Holding AG

Umwidmung der Parz. Nr. 886/1, 886/2 und 888 (Teilstücke), alle KG Kleinkirchheim, im Ausmaß von ca. 9.340m², von Grünland-Schiabfahrt, Schipiste in Grünland-Freizeitanlagen

2c/2019 – Antragsteller: Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen Holding AG

Umwidmung der Parz. Nr. 887 (Teilstück), KG Kleinkirchheim, im Ausmaß von ca. 1.795 m², von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Freizeitanlagen

3a/2019 – Antragsteller: Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen, Sport- und Kuranlagen GmbH & Co KG

Umwidmung der Parz. Nr. 961/4 (Teilstück), KG Kleinkirchheim, im Ausmaß von ca. 5.046 m², von Grünland-Schiabfahrt, Schipiste in Grünland-Erlebnispark

KG Zirkitzen

2d/2019 – Antragsteller: Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen Holding AG

Umwidmung der Parz. Nr. 453, 454 und 455 (Teilstücke), alle KG Zirkitzen, im Ausmaß von ca. 1.205 m², von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Freizeitanlagen

3b/2019 – Antragsteller: Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen, Sport- und Kuranlagen GmbH & Co KG

Umwidmung der Parz. Nr. 630/3 (Teilstück), KG Zirkitzen, im Ausmaß von ca. 64.010 m², von Grünland-Schiabfahrt, Schipiste in Grünland-Erlebnispark

Die Umwidmungsanträge werden in der Zeit vom

11. März bis 8. April 2019

während der Amtsstunden zur allgemeinen öffentlichen Einsicht im Gemeindeamt Bad Kleinkirchheim aufgelegt.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes in der oben angeführten Zeit beim Gemeindeamt einzubringen, die vom Gemeinderat bei der Beratung in Erwägung zu ziehen sind.

Der Bürgermeister:
KommR Matthias Krenn e.h.

angeschlagen am: 11. März 2019

abzunehmen am: 8. April 2019

Ergeht nachweislich an:

- 1/ alle Grundeigentümer
- 2/ Raumplaner - PLANUM Fallast Tischler & Partner GmbH, Gartengasse 29, 8010 Graz

per E-Mail an:

- 3/ angrenzende Gemeinden: 9545 Radenthein (stadtgemeinde@radenthein.com), 9565 Ebene Reichenau (reichenau@ktn.gde.at), 9544 Feld am See (feld-am-see@ktn.gde.at), 9542 Afritz (afritz-am-see@ktn.gde.at), 9543 Arriach (arriach@ktn.gde.at), 9861 Krems in Kärnten – Eisentratten (krems@ktn.gde.at)
- 4/ Amt der Kärntner Landesregierung:
 - Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden), Recht- u. Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau (abt8.postsp@ktn.gv.at)
 - Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt/Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 10, Regionalbüro Spittal/ Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/ Drau (abt10.regbuerosp@ktn.gv.at)
- 5/ BH Spittal an der Drau (Baubezirksamt bhsp.bba@ktn.gv.at; Bezirksforstinspektion bhsp.bfi@ktn.gv.at; Gesundheitsamt bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at; Gewerbereferat bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at; Grundverkehrsreferat bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)
- 6/ Straßenbauamt Spittal/Drau, Feichtendorf 16, 9851 Lieserbrücke (post.sbaspittal@ktn.gv.at)
- 7/ Agrarbehörde Villach, Meister Friedrich Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
- 8/ Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister Friedrich Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
- 9/ Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt/Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
- 10/ Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt/Wörthersee (praesidium@akkttn.at)
- 11/ Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt/Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
- 12/ Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt/Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
- 13/ Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt/Wörthersee (kaernten@bda.at)
- 14/ Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt/Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
- 15/ KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau (spittal@kaerntennetz.at)
- 16/ den Wasserverband Millstätter See, Gritschacherstraße 4, 9871 Seeboden (office@wvm.at)
- 17/ die Amtstafel
- 18/ die Homepage der Gemeinde
- 19/ zur Akte 031-2/2/FLÄWI/2019/St