



## GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM

DER BÜRGERMEISTER ALS BAUBEHÖRDE

Kirchheimer Weg 1, 9546 Bad Kleinkirchheim

Tel: +43 4240-8182, Fax: DW -36, E-Mail: bad-kleinkirchheim@ktn.gde.at

Homepage: www.bad-kleinkirchheim.gv.at

---

Auskünfte: Ing. Michael Sappl, Tel. 04240/8182-28

Bad Kleinkirchheim, 03. Dezember 2018

Zahl: Bau 3484/9/2018/Sa/G

Betr.: **Hannes Grabner, Rottensteiner Weg 23, 9546 Bad Kleinkirchheim**

**Abtragen und Neuerrichten einer Stützmauer**

Ergeht mit RSb an:

1. Bauwerber
2. Eigentümer
3. Anrainer
4. Planverfasser

Herr Hannes Grabner hat mit Eingabe vom 30.10.2018, Antrag geändert am 15.11.2018, um die Erteilung der Baubewilligung zum "Abtragen und Neuerrichten einer Stützmauer" auf den Parzellen Nr. 713/2, Nr. 714 und Nr. 718, alle KG Zirkitzen (EZ 177) sowie Nr. 719/10, KG Zirkitzen (EZ 45), angesucht.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 16 der Kärntner Bauordnung 1996, in Verbindung mit § 39 Abs. 2 AVG, die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde im Gemeindeamt Bad Kleinkirchheim, Zimmer 2, aufliegende Projekt, während der Amtsstunden Einsicht zu nehmen und binnen einer **Frist von 2 Wochen** ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 39 Abs. 2 AVG die Baubehörde von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen kann, wenn eine Beurteilung des Vorhabens ausschließlich aufgrund der eingereichten Pläne, Berechnungen und Beschreibungen möglich ist und aufgrund der Aufforderung zur Stellungnahme von den Anrainern in diesem Bauverfahren zulässige subjektiv-öffentliche Einwendungen nicht oder nicht fristgerecht erhoben werden und nach § 42 AVG mit Ablauf dieser Frist alle Rechte, die an die Parteistellung anknüpfen, entfallen.

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

angeschlagen am: **03.12.2018**

abzunehmen am: **10.12.2018**

abgenommen am:

Der Bürgermeister:

(KommR Matthias Krenn)

Ergeht nachrichtlich per E-Mail an:

1. Verwaltungsgemeinschaft – Baudienst, Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, Egarterplatz 2, 9800 Spittal/Drau (baudienst@vg-sp.gde.at)
2. A1 Telekom Austria AG, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz (kundmachung.sued@a1telekom.at)
3. Wasserverband Millstätter See, Gritschacher Straße 4, 9871 Seeboden (office@wvm.at)
4. Herrn Otmar Mitter, Wassermeister, im Hause
5. Bauakte
6. Amtstafel